

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

www.hvidbjergvejlefjord.dk

Facebook: Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt



75
1948
2023

Jubilæums Nyhedsbrev

75-års jubilæum i Grundejerforeningen



Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt har i 2023 75-års jubilæum.

Dette Nyhedsbrev er udelukkende afsat til dette jubilæum. Der vil komme forskellige nedslag fra de 75 år med flere underholdende uddrag fra protokollerne, som ligger bevaret hos formanden i originaludgave.



Ved gennemgang af protokollerne opdager man, at de emner, der bliver drøftet i dag, langt hen ad vejen ligner de emner, der er blevet drøftet op igennem de 75 år. Emner som trafiksituationen, vejenes beskaffenhed, kystsikring, busser, beboeres adfærd o.s.v. går igen gennem alle årene. Men nyd selv herunder det lille "Jubilæums-skrift".



7. februar 1948. Der tages initiativ til at nedsætte et udvalg

På initiativ af kunsthandler Alfred Andersen, Hvidbjerg, samledes lørdag den 7. februar 1948 på Hvidbjerg Badehotel en del grundejere for at forsøge dannet en Grundejerforening. Efter at have redegjort for planerne enedes man om at nedsætte et udvalg, der kom til at bestå af: Kunsthandler Andersen, P. Sørensen, Tømrer Dalsgaard, hotelejer Norup, Hvidbjerg og Købmand Brix, Fredericia. Udvalget fik til opgave at udforme forslag til vedtægter til den stiftende generalforsamling.

Lørdag den 21. februar 1948: Stiftende generalforsamling og foreningens første bestyrelse.

Kunsthandler Andersen bød de fremmødte velkommen og oplyste, at der var udsendt 300 indbydelser til områdets grundejere. Generalforsamlingen var desuden annonceret i Fredericia og Vejle dagblade.

Købmand Brix gennemgik forslaget til vedtægter, som herefter blev vedtaget. Foreningens formål kom til at lyde: *"Foreningen har til opgave af påse og varetage grundejernes tarv i almindelighed og at gøre medlemmerne bekendt med forhold, der måtte have interesse for dem."*

Herefter valgte forsamlingen foreningens første bestyrelse, som kom til at bestå af følgende: Direktør Abrahamsen, Vejle, Fængselsbetjent Johansen, Vejle, Bankfuldmægtig Chr. Hansen, Fredericia, Købmand Brie, Fredericia, Kunsthandler Alfr. Andersen, Hvidbjerg, Tømrermester Dalsgaard, Hvidbjerg og hotelejer Norup, Hvidbjerg.

Bestyrelsen konstituerede sig med

**Formand: Kunsthandler Alf. Andersen - Næstformand: Direktør Abrahamsen, Vejle,
Kasserer: Bankfuldmægtig Chr. Hansen, Fredericia - Sekretær: Købmand W. Brix, Fredericia**

Lørdag den 17. april 1948: Første bestyrelsesmøde – Lodsedler, færdselsskilte og opfordring til statsbanerne.

Fra protokollen:

- *Der drøftedes forskellige forhold foreningen vedrørende, særlig dog det af formanden fremsatte forslag om afholdelse af en lodtrækning evt. i forbindelse med en basar. Der var overvejende stemning for at få arrangeret et salg af **lodsedler** – 5000 stk. – for foretage trækningen i forbindelse med en fest på Hvidbjerg Badehotel.*
- *Efter forslag af sekretæren vedtoges det at lade opsætte nogle **færdselsskilte** forskellige steder ved tilkørslerne til Høll, Hvidbjerg og Mørkholt.*
- *Fra direktør Abrahamsen forelå en skrivelse, påtegnet af mange grundejere og stilet til statsbanerne med **opfordring til at lade rutebilerne køre om Mørkholt og Hvidbjerg i stedet for som nu kun til broen ved Høllsgårde.***



29. juli 1948: Ordinær generalforsamling – Asfaltering?



Der var ikke nogen egentlig dagsorden, men man drøftede bl.a. at **det var umuligt for foreningen at varetage vejenes forbedring**. Der skulle rettes en henvendelse til sognerådet. Her havde man fået den opfattelse, at det ville fremme sagen, hvis grundejerforeningen gav et tilskud til asfaltering. Der blev desuden udtrykt utilfredshed med de høje vandafgifter.

August 1949: Generalforsamling – Ros til skilte – Ris til kioskejere

På generalforsamlingen var der stor ros til de opsatte skilte. Det var bl.a. blevet omtalt i et lokalt blad, som havde bragt en artikel med fotografier af skiltene, **dog var den for initiativet fejlagtigt tillagt Gaarslev Kommune.**

Fra protokollen: *Omtalte ligeledes den slette vedligeholdelse omkring forskellige kiosker og foreslog, at Grundejerforeningen fortog sig noget i den anledning, f.eks. en henstilling til de pågældende kioskejere om en lindring af dette forhold.*

1950'erne

Fra protokollen: Man omtalte den dårlige stand, i hvilken vejen for det asfalterede område til hotellet forefindes. Vejen op ad bakken forbi hotellet var nærmest livsfarlig smal. Formanden havde talt med politiet og sognerådsformanden om opsætning af **Parkering forbudt – skilte**.

Formanden kunne meddele, at der nu var opsat **2 opslagstavler**. En ved hotellet og en ved Fladstranden.

Tømrermester Dalsgaard beklagede den grimme **pigtrådsafspærring**, som en grundejer havde ladet foretage ind til vejen gennem plantagen og mente ikke dette var lovligt. Vil anmelde det til politiet.

Formanden omtalte det store **snekastningsgebyr**, som han fandt for stort. Kunne i øvrigt ønske, at Gaarslev Kommune så med nogen mere velvilje på sommerhusejerne.



Bestyrelsen drøftede muligheden for at afholde en **Sct. Hans Aftenfest**. Det vedtoges dog i stedet af afholde den sædvanlige sommerfest i juli måned.

Arrestforvarer Nielsen omtalte beplantningen af **den lille Klit**. Han ville forbeholde sig ret til at protestere derimod, idet han mente at hans grund ved forringet udsigt led derved. Lille Klit var blevet solgt uden at høre alle lodsejerne og han ville føre sagsanlæg mod den pågældende sælger.



Det vedtoges at optage forhandling med Ejnar Holm, der havde indvilget i at afhente **dagrenovation** mod at madaffald og andet affald holdes adskilt i hver sin spand.

Efter grundejerforeningens henvendelse var der blevet afholdt syn over en skæmmende bebyggelse i nærheden af hotellet. Nævnet vedtog følgende: *I anledning af foreningens henvendelse til nævnet over en skæmmende bebyggelse umiddelbart ind til det fredede areal af Hvidbjerg, skal nævnet udtale, at det har vist sig, at den pågældende bebyggelse er foretaget landværts byggelinjen og udenfor det*

fredede areal, og da det må anses at være for bekosteligt at pålægge de pågældende arealer Fredningsservitut ved kendelse, vil der ikke fra nævnets side kunne foretages noget.

Købmand Holm, Fredericia slog til lyd for en tidligere **rutebilforbindelse med Fredericia**. Holm betvivlede at noget sådant lod sig gennemføre, idet DSB – efter chaufførernes udtalelser – i forvejen havde underskud på Fredericia ruten, der kun blev lidt benyttet.

Under eventuelt rettede politibetjent Bruhn en indtrængende henstilling til landliggerne om at udvise **forsigtighed bl.a. med tobaksrygning i Plantagen på Hvidbjerg**, som i varmeperioden er meget brandfarlig.



Efter generalforsamlingen var der selskabeligt samvær og dans (3 mands orkester) for medlemmer med husstand og der var til dette god tilslutning og fik et udmærket forløb.

Sognerådet og grundejerforeningen havde en række møder, hvor der blev arbejdet med at lave et bygningsreglement for området. B Møller udtalte, at der i vedtægten kan optages bestemmelser, at man kun må bo i et opført sommerhus i en vis tid, men hvad hvis man gik over til helårsbeboelse, der var en tendens hertil i disse boligfattige tider.



Fabrikant Abrahamsen foreslog at forsøge at få kapelmester Elmer-Petersen til at spille ved ballet efter generalforsamlingen. Man vedtog ligeledes at få etableret politivagt under ballet.

Formanden udtaler: Der er fra politiets side henstillet til mig at anmode medlemmerne om at tage høflig og flink mod **den kommunale skorstensfejer** og betale hans gebyr på 1½ kr. for det årlige tilsyn, som brandpolitiloven kræver uanset om man har skorsten eller ej. Der bliver jo dog i alle tilfælde lavet mad, og selv om man kun har en primus i et sommerhus er **brandtilsynet** foreskrevet, og gebyret er jo også så beskedent, at det ikke kan tynge nogen.

Det vedtages at rette henstilling til medlemmerne om **ikke at efterlade katte**, som var optaget i sommerens løb, ved bortrejse ved sæsonens slutning.



Det blev drøftet ønskeligheden af at få opført **et nødtørftshus ved Den Lille Klit** til brug for tilfældig besøgende på Hvidbjerg. Det skulle opføres i sten og rumme 2 WC samt 1 pissoir. Hertil skulle opføres et mere et andet sted på Klitten. Sognerådet foreslår, at rådet betaler det ene og grundejerforeningen det andet. Men det afslår bestyrelsen.

Købmand Brix foreslår at ansøge vejmyndighederne om at få opsat **skilte med hastighedsbegrænsning til 30 km/t gennem Hvidbjerg.**

Værten på hotel "De Tre Vande" havde fremsat forslag om afholdelse af **en årlig byfest på Hvidbjerg.**

Det vedtages at engagere pianist Børge Sell, Fredericia, til at spille til **dansen efter generalforsamlingen** samt at ansøge om åbningstilladelse til kl. 2. Derimod ønskede et flertal af bestyrelsen ikke at engagere politivagt.

Formanden henstillede, at der i vid udstrækning som **muligt blev givet villavejene som sommerhusene et navn** for at lette postvæsenet ved brevombæringen.

1960'erne

Bestyrelsen vedtager et navneforslag til villavejene. Sammen med sognerådet indkøbes skilte med de nye havne på vejene.

I 1968 blev der indrykket den annonce: Efter at foreningen i flere år har ligget stille indbyder vi herved efter opfordring til et møde på kolonien Børnenes Vel lørdag den 17. august 1968. Valg af ny bestyrelse.

1970'erne

På generalforsamling blev det besluttet at indkøbe skilte til stranden med teksten: Henkastning af affald ved stranden forbudt.



Formanden skriver til kommunen for at få at vide, hvornår vi får **rensningsanlæg og kloaker og om lys og fortove**. Budgettet balancerede med 2000,- Kr. med anslået 200 medlemmer.

Man vil henvende sig til kommunen om at få fortov og gadelys på den asfalterede vej

gennem området. Sognerådet meddeler, at lyset skal grundejerne selv betale. I debatten **gadelys** mødte forslaget modstand, idet flere hævdede, at det vil ødelægge den landlige. Man henviste dog til trafikikkerheden og til de faste beboere, der om vinteren har behov for lyd på de snoede veje.



om idyl.

Ligeledes vil man gerne have **Jysk Telefon til at sætte en box op ved bager Stoltz**.

Grundejerforeningen vil også henvende sig til kommunen om at få en **skolebus** fra området til Gaarslev.

Politiassistent Helge Schmidt har henvendt sig om indkørsel på kommunevejen fra sidevejene ang. nedskæring af hegn.

Efter ønske serveres der en vand eller en øl på foreningens regning



Børkop byråd skal på mandag atter se på en ansøgning fra Indre Mission selskab. Man ønsker, at der igen i år holdes **bibelcamping på Hvidbjerg**. Arrangementerne har år efter år samler stadig flere mennesker i det kæmpe telt, man anvender til mødearrangementerne på pladsen.

Der er modtaget klager over at **biler blokerer parkeringspladsen for knallerter ved Bjergstigen** og forhindrer kørsel til de stedlige ejendomme.

På bestyrelsesmøde i 1977 vedtoges, at formanden arrangerer et **Sct. Hans bål**. Enkelte sange og evt. musik fra et orkester. Formanden foranleder den sædvanlige strandrensning etableret.

Man ønskede Randsborgvej, der er brandvej, vedligeholdt af kommunen og udkørslerne fra sidevejene belagt med asfalt, flere containere opstillet og et medlem bad kommunens folk om at drage omsorg for at en **mindesten ved Hvidbjerghus** vejen værnedes.

Borgmesteren oplyste at katteholderen ikke vil give sine katte p-piller. **Det overlades til en katte jæger at fange omstrefende katte**.

Borgmesteren havde modtaget **klager over trafikken gennem Hvidbjerg**. Disse gener skulle omfartsvejen afhjælpe. Nogle mente, at omfartsvejen var tiltrængt, medens beboerne på Fladstranden betragtede omfartsvejen og den planlagte parkeringsplads for overflødig og til skade for områdets miljø.

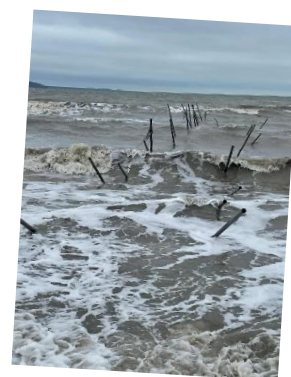
1980'erne

Forslaget til **kystsikring** blev præsenteret til 8 mio kr. Efter en skønsrættelig fordeling af udgifterne på lodsejerne i første og anden række vil beløbene alt efter grundens kyststrækning og størrelse nå over 200.000,- kr. for de længste og største. Forslaget mødte derfor stor modstand fra de lodsejere, der havde lange kyststrækninger. En enkelte grundejer, der erklærede at hans grund var truet, gik ind for forslaget. **Han var den eneste, der intet bifald fik og man gik det indtryk, at lodsejere, der går ind for forslaget bliver betragtet som kvæulanter og at der ikke er plads for solidaritet blandt lodsejerne.**

Der var **tilfredshed med Hvidbjergvejens asfaltering**, man kunne ønske et toilet ved Gimle og et på Fladstranden, bedre skiltning på parkeringsplads og bedre kontrol med bevoksnings klipning ved vejudmundinger.

Welling Andersen oplyste at **kommunen havde afsat 300.000,- til afvanding af Hvidbjergvej.**

Formanden refererede fra den nystiftede **Kystsikringsforening** af 20. sept. 1984, at man regner med en udgift til kystsikring på 2.375.000,- kr fordelt på 27 i første række, 28 i anden række og 39 i tredje række, i alt 94 lodsejere. Formanden omtalte i sin beretning ønsket om en opsynsmand, brug af åben ild på bjerget, speedbådssejlads, toilet på Lille Klit, sandets vandring på Klitten, Strand rens, flere poser, kloakanlægget ved Hvidbjergvej. Parkeringsmangel på Fædrift, diget ved Høll og bygning af drivhuse og TV-antennet.



1990'erne

På et bestyrelsesmøde hos Stegemeyer redegjorde formanden for de planer for et dige ved Høllsmindevej, der vil koste 4000,- kr. for hver af de deltagende husejere. Sagen er sendt videre til behandling i overfredningsnævnet.

Formand Peter Seehausen er anmodet om at lave et indlæg til en **ny bog om Hvidbjerg.**

Der blev efterlyst om **lys i telefonboksene** om aftenen.

Der er almindelig **utilfredshed med ejendomsvurderingerne.** Nogle folk vil klage.

Til Skt. Hans på stranden kunne der måske laves sange eller anden underholdning, så folk har noget at gå efter.

Der er udkommet 3 hæfter om forslag til fornyelse i Børkop Kommune. **Der er blandt andet plan for en ny vej udenom Hvidbjergvej.**



Øldrikkeri ved Købmand Spar er stadig et stort problem. Politiet må informeres og der må høres, hvad de vil gøre ved det.

00'erne – 20'erne

Indlæg ved pens. Skoleinspektør Poul Hviid Fredericia. Indlægget blev levende og godt fortalt og de forskellige kunstnere, der havde haft deres gang på Hvidbjerg Høll, blev flot omtalt.

Gadelys på udsatte steder. Grundejerforeningen skal betale for stander og opsætning. Børkop K står herefter for drift og vedligehold. Bestyrelsen for Grundejerforeningen nedstemte forslaget.

Ifølge Gunnar Væрге er der kommet **mange skader** (fugle). Forslaget går ud på, at grundejerforening kunne hyre en jæger til at skyde dem. **Efter lidt snak, blev vi enige om, at det er op til den enkelte grundejer at skyde dem.**

”Fjern hybenroser dagen” er fastsat til at blive afholdt søndag d. 22.04. Arrangementet er planlagt fordi de vilde roser er ved at tage overhånd som den dominerende bevoksning på strandarealerne.



Bål sted på stranden ved Store Klit – vi fortsætter med at arbejde for denne sag og sådan at Randbøl leverer noget træ – der har været flere eksempler på beboere ved klitten, der har fået **stjålet havemøbler m.m., der er gået op i røg.**

- **Fotokonkurrencen.** Der er indkommet 4 bidrag, med meget høj kvalitet, men der er endnu frist for deltagelse til 1 juli, hvorefter udvælgelse af vinder vil finde sted.
- Forslag til aktiviteter for børn kunne: fx sækkevæddeløb, ”ægge-stafet-løb”, ”bamsekast”
Øvrige aktiviteter:
- **Naturvandring** – måske 2 gange? – Vi ønsker Steen Heedrup eller lignende
- Jørgen Olesen **fortælleaften** om Randsfjord/Hvidbjerg gamle dage
- Carsten har fået forskellige oplysninger om forslag til **indretning af aktivitetsplads** – bl.a. skal det vurderes hvilke og ikke mindst hvor høje redskaber, der kan anvendes.
- Aktivitetsdag den 21-07-2019
Positiv dag. Deltagerne hyggede sig og vejret var rimeligt. Lidt ærgerligt, at der ikke var kajaker mm. Det forsøges igen til næste år.
- Livredning mm v. Trygfonden den 28-07-2019
En meget positiv dag med tilpas antal deltagere. Dette gjorde, at alle kunne blive aktiveret. Gode aktører fra Trygfonden. Kan måske gentages næste år.



Vi forventer, at **spildevandsplanen** bliver vedtaget i december 2020. I det øjeblik byrådet vedtager planen, er den bindende. Det betyder, at du som grundejer derefter har pligt til at kloakere din ejendom i overensstemmelse med planens vilkår, og tilslutte dig de kloakstik, som Vejle Spildevand fører frem til grænsen af din ejendom.



Vi finder, at det vigtigste nu er at få igangsat en plejeplan af Store Klit og vi kan tilslutte os planens hovedpunkter:

- Førstegangsspleje, fjerne vedopvækst på klinten og langs klinten
- Forsøg med harvning af overfladebevoksning bestående af lav og græsser, som holder på sandet, men skjuler den hvide klit. Forsøget skal vise om det kan lade sig gøre uden sandflugt. Fredningsnævnet skal give

dispensation til dette.

- Efterfølgende årligt plejeeftersyn med fjernelse af vedopvækst og tilbageskæring af bryn langs sommerhuse og langs kysten.

Grundejerforeningen har delvist indvilliget i et partnerskab hvor de deltager i bl.a. nedskæring af rynket rose (Rosa Rugosa) - en for strandfloraen invasiv art. Dette skal der arbejdes videre med efter første udkast af planen.



Det overordnede **formål er, at trafikshastigheden holdes på 40 km/t eller derunder**. Det havde naturligvis været dejligt med flere muligheder for chikaner, men vi må naturligvis acceptere, at der også skal tages andre hensyn til f.eks. den kollektive trafik mm.

Vi er også obs på, at det er svært at etablere flere "sikkerhedsområder" for gående og cyklende medborgere.

Et slags "fortovsareal", der passer i områdets naturlige udseende, havde været optimalt. Men på en vej, der i tidernes morgen er lavet til hestevogne, er det svært at finde areal til disse "sikkerhedsområder". Vi må således stadig forvente, at der, specielt i sommertiden, er mange gående på selve kørebanen.

Skt. Hans Aften – nu også som plakat.

Kunstneren Gudmund Lyngbo har i 2010 malet kunstværket "Skt. Hans Aften Hvidbjerg v/ Vejle Fjord 2010". Gudmund Lyngbo er om nogen Hvidbjerg-maler. Født i 1925 i Fredericia og siden sin tidlige ungdom fast gæst på Hvidbjerg, hvor familiens sommerhus lokkede. Utallige er hans lyse og livsglade skildringer af naturen og menneskene her.

Selv siger han: - *Jeg maler, hvad jeg har lyst til. Jeg maler, når det passer mig. Jeg maler for sjov. Jeg maler for at leve. At male er for mig at leve. At male er at se. Man ser mere, når man maler. Man får flere glæder end dem, der bare går forbi uden at se.*



Fantastisk generalforsamling – endnu en rekord

Med flere end 200 deltagere til årets generalforsamling blev der igen slået rekord for antal deltagere. Der er vist ikke mange foreninger, der kan samle så mange til en generalforsamling. Bestyrelsen havde besluttet at flytte generalforsamlingen til Gaurslund Hallen. Et godt valg. God plads, god lyd, fine oversigtsforhold og rigtig fin servicering.

Formand Egon Sørensen gav i sin beretning et rids over det senneste års aktiviteter i bestyrelsen og han glædede sig over det gode samarbejde med Vejle Kommune i en række tiltag. Der blev igen i år drøftet mulighed for etablering af en badebro på Fladstranden. Bestyrelsen kigger igen på forslaget.



Andreas Mogensen kan komme til Høll-Hvidbjerg, men bus 204.....

Vi betaler da også skat til Vejle Kommune

Sådan er samtalegrundlaget i vores område i Hvidbjerg, Høll og Mørkholt. Vi må nu konstatere, at det skal være slut med busservicering af vores fantastiske område her syd for Vejle Fjord. I september 2023 har vi hver aften kunne opleve den internationale rumstation med Andreas Mogensen svæve hen over Høll-Hvidbjerg. Men vi kan endog ikke engang få busser til området, har Vejle Kommune foreslået. Borgerne i vores område tænker: Nå, vi skal åbenbart ikke være en del af den kollektive trafikplan. Er det et udtryk for, at vores område ikke er interessant i forhold til at tiltrække alle typer borgere: Børnefamilier, ældre borgere, studerende, naturmennesker o.s.v.?



Vand har vi nok af. Diget hjælper mod vand udefra. Men der er også vand bagfra, oppefra, nedenfra. Så vi løber ikke tør for emner.



I Grundejerforeningen er vi af den opfattelse, at investeringen i diget i Høll har bidraget til, at grundejere nu føler sig mere sikre mod oversvømmelser og også føler, at diget medvirker til at sikre, at det er lettere at sælge huse/sommerhuse i området. Vi afventer nu en melding fra Digelaugget og Vejle Kommune om finansieringen. Diget afhjælper mod oversvømmelse ude fra fjorden. Men der er stadig store problemer i området med bagvand fra Gårslev, udløb fra å-systemet, afvanding af Hvidbjergvej, grundvand

Formænd gennem 75 år

Med forbehold for fejl

1948 – 1951 Kunsthandler Alfred Andersen
 1952 – 1969 Arrestforvarer Viggo Nielsen
 1970 – 1971 Poul K. Sørensen
 1972 Vagn Christiansen
 1973 – 1988 Tage Besk
 1989 – 2003 Peter Seehausen
 2004 – 2011 Viggo Mortensen
 2012 – 2016 Gitte Papuga
 2017 Erik Lassen
 2018 – 2023 Egon Sørensen

Kasserere gennem 75 år

Med forbehold for fejl

1948 – 1951 Bankfuldm Chr. Hansen
 1952 – 1954 Forretn. bestyrer Devantier
 1955 – 1959 Lauridsen
 1960 - 1969 E. Johansen
 1973 – 1988 Tage Besk
 1979 – 1982 Kurt Hansen
 1983 – 1997 Niels Stegemeier
 1998 – 2005 Sidney Nielsen
 2006 - 2007 Ludvig R. Andersen
 2008 – 2010 Arne Bæksted
 2011 – 2012 Ole Bager
 2013 – 2015 Arne Bæksted
 2016 – 2018 Kurt Hemmingsen
 2019 – 2022 Stig Holm
 2023 - Elin Jensen

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

**Bestyrelsen
2023 - 2024**



**Egon Sørensen
Formand**



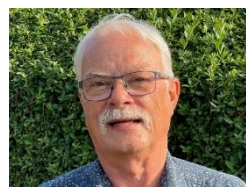
**Elin Jensen
Kasserer**



**Erik Lassen
Sekretær**



Heidi Jähne



Mogens Madsen



Iver Iversen



Vivi Rasmussen

Alle aktive i Grundejerforeningen gennem 75 år siges hermed en stor tak for indsatsen og tillykke med jubilæet!