

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

www.hvidbjergvejlefjord.dk

Facebook: Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt



Nyhedsbrev April-Maj 2024

I dette brev:

Indledning

Notat fra møde afholdt torsdag den 29. februar 2024 kl. 16.30 på Børnenes Vel, Folmersvej, Høll om de mange vandproblemer i området.

Notat fra møde en 6. marts 2024 i Høll med Vejle Spildevand Mørkholt skreddet

Fortælleaften

Skt. Hans Aften søndag den 23. juni 2024

Generalforsamling 2024

Hvervekampagne

Økolariet har arrangementer i vores lokalområde

Indledning

Vinteren er forbi og foråret titter frem. Men sikke en vinter. Igen med masser af vand i vores område: Udefra, oppefra, nedefra og bagfra.

I grundejerforeningen har vi gennem de seneste måneder afholdt flere møder med lokale grundejere, forvaltning og politikere m.h.p. at finde løsninger på de – efterhånden – tilbagevendende vandproblemer. I dette Nyhedsbrev gengiver vi notater fra disse møder. Vi oplever at være i en god dialog med myndighederne, men vi er vel alle også lidt utålmodige for at finde de rette løsninger for fremtiden.

Notat fra møde afholdt torsdag den 29. februar 2024 kl. 16.30 på Børnenes Vel, Folmersvej, Høll

Deltagere:

Søren Peschardt, formand f. natur og Miljø Udvalget Vejle Kommune – **havde meldt afbud**

Lars Schmidt, næstformand f. Natur og Miljø Udvalget, Vejle Kommune

Mette Højby, afdelingsleder, Vandafdeling, Teknik og Miljø, Vejle Kommune

Kristian Randrup, Miljøingeniør, Teknik og Miljø, Vejle Kommune

Poul, Vandafdeling, Teknik og Miljø, Vejle Kommune.

Egon Sørensen, Formand for Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Mogens Gregers Madsen, bestyrelsesmedlem Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Vivi Rasmussen, bestyrelsesmedlem Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Kent Sømand, Formand for Grundejerforeningen Fjordparken, Høll

Kenny Blunck, Grundejerforeningen Fjordparken, Høll

Jørgen Hansen, borger fra Pindvej, Høll

Mogens Christensen, borger fra Høll



Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Formanden for Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt, Egon Sørensen, bød velkommen til mødet og glædede sig over, at det er lykkedes at finde mulighed for en dialog om de mange vandproblemer i specielt Høll-området. Borgerne i Høll-området har gennem flere år oplevet flere og flere problemer med vand

UDEFRA – OPPEFRA – NEDEFRA – BAGFRA. Problemerne er accelereret de seneste år, og der er stort behov for at finde her og nu løsninger og løsninger, der sikrer området i fremtiden.

1 UDEFRA

Der blev udtrykt glæde over, at diget er etableret og at det har stået imod flere storme i vinterens løb. Forvaltningen har fået udarbejdet skilte til diget, som er afleveret til formanden for digelauget. Vi forventer, at skiltene snarest opsættes, så lokale borgere ikke skal lege "politibetjente" over for turister, der betræder diget og svækker det.



2 OPPEFRA – NEDEFRA

De store vandmængder fra den forøgede regn har bevirket, at store mængder vand samler sig i haverne i de lavtliggende områder. Ophobningen betyder, at vandet ikke kan forsvinde og at grundvandet i en stor del af området står meget højt.

a. Mikkels Rende og afvanding Hvidbjergvej.

Forvaltningen oplyste at den gamle sag fra 2017, som senere skitseret i et projekt fra 2020, om afvanding af Hvidbjergvej endnu ikke har nået politisk fremme. Det blev drøftet, at et samarbejdsprojekt med vejafdeling og vandafdeling vil kunne være fornuftigt i forhold til en renovering af Mikkels Rende og i forhold til en renovering af Hvidbjergvej (asfaltering). En renovering af Mikkels Rende med en større afledningseffekt på et større område øst for Hvidbjergvej kræver opbakning af grundejere, som for en stor dels vedkommende selv skal finansiere projektet.

b. Afvanding af område nederst på vejene Høllsmindevej, Sommerstien og Fjordvej/Randsborgvej.

Forvaltningen kunne oplyse, at man inden næste vinter vil arbejde på en løsning, hvor overfladevand kan opsamles i brønde og efterfølgende pumpes over diget.

c. Kapacitet i kloaksystemet

Flere gange har der i den seneste tid været oplevet, at kloaksystemet ikke har kunnet følge med. Det har været nødvendigt at oppumpe fra centrale brønde. Der er opstået tvivl om systemet er for lavt dimensioneret til de store vandmængder. Det blev oplyst, at der i flere områder i området ikke separeres mellem overfladevand og spildevand. Det har bl.a. betydet, at der i området ved Pindvej, Jakobsvej, Bjerrisgårdsvej m.m. opleves at toiletter og kloakvand står op på badeværelser mm. og med dårlige lugte. Vejle Spildevand kontaktes m.h.p. at få oplyst et tidsperspektiv for separering i de omtalte områder.

3 BAGFRA

"Bagfra" har vi igennem en del år, men med større og større effekt, oplevet at "bagvandet" fylder de tilstødende å-løb op og skaber oversvømmelser i områderne vest for Hvidbjergvej ved bl.a. Pindvej, Jakobsvej, Bjerrisgårdsvej og i endnu højere grad ved Fjordparken i Høll.

Der har været opstået tvivl om, hvorvidt de øgede udstykninger i Gårslev området har været årsag til de øgede vandmængder i å-systemet med Høll. Forvaltningen oplyste, at det kun var en meget lille del af problemet. Det største problem er de voldsomme øgede vandmængder fra oven. Selvom der sker opsamlings af regnvand og at spildevand mm fra Gårslev videresendes til Brejning, så vil store mængder af vand – også forurenede vand – flyde mod Høll som følge af de forskellige kote forskelle.

Vandmængderne kan reguleres med en pumpeløsning, midlertidig eller permanent. Forvaltningen oplyser, at finansieringen skal foretages af de grundejere, der har gavn af løsningen. Der var ikke udpræget forståelse for denne løsning hos grundejerne. Der var fremkommet et tilbud på en såkaldt "traktorpumpe-løsning" på ca. 140.000,- kr + moms. Grundejere i de berørte områder vurderer på denne mulighed, som kun kan være en midlertidig løsning.



Notat fra møde en 6. marts 2024 i Høll med Vejle Spildevand vedr. store vandproblemer i Høll og spildevandplaner for området/manglende separering

Deltagere: Direktør for Vejle Spildevand Mikael Schultz, Formand for Grundejerforeningen Fjordparken, Høll Kent Sømand og Egon Sørensen, formand for Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt.

Agenda: Område i Høll, der endnu ikke er kloaksepareret. Planer i Spildevandsplanen?

Afledning af overfladevand fra Hvidbjergvej. Separering Mikkels Rende? Afvanding fra Gårslev mod Høll? Spildevand? Rensningsanlæg i Høll. Hvilke planer? Og ??????

Notat fra mødet

Grundejerforeningen for Mørkholt, Hvidbjerg og Mørkholt og Grundejerforeningen for Fjordparken i Høll har i dag haft et møde med direktør for Vejle Spildevand, Mikael Schultz. Vi var meget tilfredse med, at Mikael Schultz havde takket ja til at drøfte de mange problemstillinger med vand i Høll.

Han blev/var opmærksom på, at der er flere områder i Høll, hvor kloaksystemet ikke er separeret. Vi har været noget forundrede over prioriteringen af indsatsen for separeringen af kloaksystemet. Mikael kunne nævne, at vi ikke var glemte, men at vi ikke var kommet med i Spildevandsplanen endnu. Man havde prioriteret de nybyggede sommerhusområder i Mørkholt. Han nævnte også, at det er en politisk prioritering, hvornår områder indgår i spildevandsplanen. Vi foreslår derfor, at Udvalget for Klima-, Natur- og Miljøudvalget, men også Teknisk Udvalg snarest tager denne prioritering op til revurdering, så vores område kommer med i Spildevandsplanen og projektering af vejprojekter mm. i vores område.



I mange år, men specielt denne vinter, har borgere i området oplevet "klukken i kloakken" og problemer med at få vandet afledt fra matriklen. Mikael Schultz kunne oplyse, at Vejle Spildevand havde reageret på henvendelserne, men at de ikke har kunnet konstatere problemer i "det store kloaksystem". Problemerne måtte hidrøre fra egne matrikel-kloak-problemer.



Vi gjorde opmærksom på, at vi har haft problemstillinger i mange år i vores område, som jo ligger meget lavt – kotemæssigt. Vi ønsker at gøre opmærksom på problemstillingerne i vores område i en tid, hvor der politisk er stærkt fokus på oversvømmelser i Vejle Midtby. Bliver vores område igen forsinket i planlægningen til fordel for Vejle Midtby. Her kunne Mikael Schultz naturligvis kun henvise til det politiske niveau.

Vi drøftede også problemstillingen med den stærkt forøgede overfladeregnmængde, specielt fra Gårslev området. Det belaster vores område. Vi blev oplyst om, at det ikke hidrører Vejle Spildevands ressortområde. Men vi kunne forstå, at der nu arbejdes på en nedlæggelse af rensningsanlægget vest for Bjerrerisgårdsvej i Høll. Spildevand vil herefter blive ført mod Gårslev og herfra videreført til Brejning, som angiveligt har en langt større rensningskapacitet. Tidsperspektivet lyder på "inden for nogle år". Det antages, at kloaksystemet, det separerede og det ikke-separerede i Høll herefter ikke vil blive belastet i samme grad som vi har oplevet denne vinter.

På mødet henviste vi desuden til den politiske beslutning fra 2017 om afledning af regnvand fra Hvidbjergvej i Høll-Hvidbjerg. En beslutning, som senere i 2020 er blevet udformet i en projektbeskrivelse, men endnu ikke har nydt politisk fremme. Projektet kunne muligvis kobles på en udbygning/renovering af Mikkels Rende.

Vi forstod på mødet, at Mikkels Rende i "tidernes morgen" blev opført og administreret af Vejle Spildevand/Teknisk Udvalg. Vi blev oplyst om, at Mikkels Rende i dag er Vejle Kommunes ansvar, men serviceres

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

af Vejle Spildevand. Vi er således interesseret i at vide, hvornår Vejle Kommune agter at igangsætte det tidligere besluttede projekt på Hvidbjergvej.

Alle parter oplevede mødet som et meget positivt og konstruktivt møde med et fælles ønske om at holde en fortsat god kontakt om udviklingsprojekter i vores område.

Vores Grundejerforeninger kunne i den forbindelse meddele, at borgerne i vores område, og specielt i forbindelse med det igangværende projekt i Mørkholt, kun har oplevet en fantastisk god kommunikation med Vejle Spildevand og lydhørhed overfor de småproblemer, der opstår i forbindelse med kloakering af et større område.

Vi ser frem til, at Vejle Kommune og Vejle Spildevand, i samarbejde med vores lokale grundejerforeninger kan skabe et værn mod fremtidige voldsomme vejr hændelser i vores område.

Alle grundejere i Høll-området har bidraget til og dermed selv finansieret et dige projekt, som allerede har været udfordret. Borgerne i denne del af kommunen forventer også, at Vejle Kommune/Vejle Spildevand m.fl. økonomisk bidrager til, at vi kan bibeholde et attraktivt område i Vejle Kommune.

Mørkholt skreddet

Danmarks Radio har på baggrund af rapporter fra GEUS og lokale beboere været på besøg i Mørkholt. Nuværende og tidligere bestyrelsesmedlemmer viste journalisten fra DR, hvor skreddene de senere år har haft rigtig fat. Måske der kommer en udsendelse om dette.

GEUS (De nationale Geologiske Undersøgelser) har i tidligere rapporter skrevet bl.a. følgende:

Mørkholt skreddet ved Vejle bevæger sig flere steder med flere centimeter om året. Det strækker sig over 500 meter af sommerhusområdet ved kysten og er tydeligt defineret af en op til ti meter høj halvmåne-formet skrænt, der udgør skreddets bagvæg.

"De lokale er ofte godt klar over, at der er bevægelse i de aktive områder, men de ved måske ikke, at bevægelserne sker over et større sammenhængende skredområde. Vi håber, at den nye landskredsportal kan blive et godt værktøj for borgere, der bor ved landskred, samt kommunerne, myndigheder og andre, der f.eks. er involveret i planlægning af anlægsprojekter," fortæller forsker ved GEUS Kristian Svennevig og fortsætter:



"Det er vigtigt at være opmærksom på landskred, for vi forventer større skredaktivitet i Danmark i fremtiden pga. klimaforandringerne, da de vil betyde mere nedbør og stigende grundvand, så landskredsportalen kan indgå i arbejdet med klimatilpasning."



<https://www.geus.dk/om-geus/nyheder/nyhedsarkiv/2021/nov/skred>

Fortælleaften

Bestyrelsen arbejder p.t. på at lave en fortælleaften med lokale beboere, som kan fortælle historien om vores område. Vi er i kontakt med en beboer, men vil gerne i kontakt med flere. Så hvis du kender nogen, som vil kunne fortælle en god historie mm fra Hvidbjerg, Høll eller Mørkholt, så kontakt os gerne.

Nærmere om arrangementet i kommende Nyhedsbreve.



Skt. Hans Aften søndag den 23. juni

Skt. Hans aften 2024 holdes søndag den 23. juni på Fladstranden i Høll med bål, taler og musik.

Kl. 20.15 holder Dan Skjerning årets Skt. Hans tale og bålet tændes kl. 20.30. Fra ca. 19.30 spiller det lokale band D´KUNST op til en forhåbentlig god sommeraften på stranden.

Kunstneren Gudmund Lyngbo har i 2010 malet kunstværket "Skt. Hans Aften Hvidbjerg v/ Vejle Fjord 2010". Gudmund Lyngbo er om nogen Hvidbjerg-maler. Født i 1925 i Fredericia og siden sin tidlige

ungdom fast gæst på Hvidbjerg, hvor familiens sommerhus lokede. Utallige er hans lyse og livsglade skildringer af naturen og menneskene her.

Selv siger han: - *Jeg maler, hvad jeg har lyst til. Jeg maler, når det passer mig. Jeg maler for sjov. Jeg maler for at leve. At male er for mig at leve. At male er at se. Man ser mere, når man maler. Man får flere glæder end dem, der bare går forbi uden at se.*

Grundejerforeningen har investeret i det nævnte maleri fra Skt. Hans Aften 2010 med henblik på at lave en plakat, som vil kunne købes ved fremtidige arrangementer. Plakaten koster 50,- kr og kan erhverves ved kontakt til bestyrelsens medlemmer.

Generalforsamling 2024

I år afvikles generalforsamlingen

Tirsdag den 13. august 2024 kl. 19.00 i Gauerslund Hallen

Gæstetaler er bl.a. direktør for Vejle Spildevand, Michael Schultz.

Nærmere om generalforsamlingen i kommende Nyhedsbreve

Hvervekampagne

I de kommende måneder vil bestyrelsen foretage en hvervekampagne m.h.p. at lægge yderligere medlemmer til de i forvejen 500 medlemmer. Hvis du skulle kende en eller flere, som endnu ikke har fået meldt sig ind i Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt, så prik gerne til dem.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Økolariet har arrangementer i vores lokalområde

Som en serviceoplysning kan vi oplyse, at Økolariet i 2023 afholder en række naturvandring i vores område.

Man kan læse mere om turene og tilmelde sig på Økolariets hjemmeside: www.okolariet.dk

Naturen i maj – naturtur omkring Børkop Vandmølle

Onsdag d. 08. maj 2024, kl. 19.00-21.00

Tag med på en aftenetur i naturen omkring Børkop Vandmølle, hvor vi skal se på naturens netop nu. Denne aften er dine guider Jørgen og Finn Lillethorup, der vil fortælle om, hvad

naturen byder på i maj måned. Turen er én blandt en række ture, hvor lokale naturfolk guider og fortæller om det, man kan opleve i naturen netop på den aktuelle årstid.

Turene er tilrettelagt af Bionetværk Børkop, der er en lokal initiativgruppe i Børkopområdet, som laver arrangementer og initiativer, der handler om natur og biodiversitet. Turene gennemføres hen over sommeren 2024 – se mere på Bionetværk Børkops Facebook-gruppe.

(Foto: Jørgen Pagh)



gang
Pagh

Tilmelding: Denne tur kræver ikke tilmelding. **Mødested:** P-pladsen ved MarKant, Børkop Kulturhus, Ågade 6, 7080 Børkop. **Turledere:** Ornitolog Jørgen Pagh og naturvejleder Finn Lillethorup, Økolariet; tlf.: 21782103, e-mail: finli@vejle.dk. **Arrangør:** Bionetværk Børkop samt Økolariet, Vejle Kommune.



Fang en reje ved Hvidbjerg Strand

Onsdag d. 03. juli 2024, kl. 10.00-12.00

Tag med naturvejlederen til Hvidbjerg Strand for at se på kriblekrable dyr ved stranden og på det lave vand. Vi skal kigge på krabber, rejer, muslinger og hvad vi ellers kan fange og finde.

Naturvejlederen medbringer fiskenet og andet udstyr, som du kan låne - så du skal bare møde op og være med. Hvis vejret er så godt, at vi kan vade rundt på det lave vand, så husk badetøj eller shorts og måske et håndklæde. Du kan komme og være med i det omfang, du har lyst – aktiviteten foregår løbende i de to timer. Vi mødes ved badebroen på stranden neden for den store hvide klit.

Tilmelding: Denne tur kræver ikke tilmelding. Du kan komme løbende og deltage inden for de to timer arrangementet står på. **Mødested:** Badebroen på Hvidbjerg Strand. Der er p-pladser både ved Hvidbjergvej 59 og på Fædrift, 7080 Børkop – herfra skal du/I gå gennem klitten ned til badebroen ved stranden.

Turleder: Naturvejleder Finn Lillethorup, Økolariet; tlf.: 21782103, e-mail: finli@vejle.dk. **Arrangør:** Økolariet, Vejle Kommune og Blå Flag.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Bestyrelsen 2023 - 2024			
	Egon Sørensen Formand	Elin Jensen Kasserer	Erik Lassen Sekretær
			
Heidi Jähne	Mogens Madsen	Iver Iversen	Vivi Rasmussen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt 2023-2024

	Navn	Helårsadresse	Sommerhus- adresse	E-mail	Telefon
Formand	Egon Sørensen	Hvidbjergvej 15 A, Høll, 7098 Børkop		formand@hvidbjergvejle- fjord.dk egon.soerensen@outlook.dk	25139946
Kasserer	Elin Jensen	Fjordvej 10 7080 Børkop		kasser@hvidbjergvejle- fjord.dk	21866597
Sekretær	Erik Lassen	Industrivej 10, 7080 Børkop	Hvidbjergvej 97c, 7080 Bør- kop	sekretær@hvidbjergvejle- fjord.dk elassen1@gmail.com	25147174
Bestyrelse	Vivi Rasmussen	Hybenvej 1, 7080 Børkop	Høllsmindevej 6, 7080 Børkop	vivi.rasmussen@live.dk	21540097
Bestyrelse	Iver Iversen	Hvidbjergvej 88, 7080 Børkop		ivershd@gmail.com	20836701
Bestyrelse	Mogens Gregers Madsen	Skyttehusgade 15D, 7100 Vejle	Fjordvej 22, 7080 Børkop	greg@vafo.dk	23319254
Bestyrelse	Heidi Jähne	Hans Egedes Vej 13, 7000 Fredericia	Enebærvej 5, 7080 Børkop	heidi.jahne@fredericia.dk	22107166

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk